

Протокол № 2
внеочередного общего собрания членов СНТСН «Дубровский»
Челябинская область, Сосновский район, о.п.26 км
Шестое сентября две тысячи двадцатого года

Дата проведения собрания: 05-06 сентября 2020 года.

Место проведения собрания: город Челябинск, Сосновский район, СНТСН "Дубровский" 26 км.

Форма проведения собрания: заочная.

Вид собрания: внеочередное.

Открытие собрания: 11 часов 00 минут 05.09.2020

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 13 часов 00 минут 06.09.2020.

Дата и место подсчета голосов: в 13 часов 00 минут 06 сентября 2020 года, Сосновский район, СНТСН "Дубровский", помещение Правления.

В СНТСН «Дубровский» всего 104 члена товарищества, в собрании приняли участие 56 (пятьдесят шесть) членов Садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости «Дубровский», что составляет 54 %. **Кворум для проведения общего собрания СНТСН «Дубровский» имеется.**

Инициатор собрания: Правление СНТСН "Дубровский"

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение повестки дня общего собрания членов СНТСН "Дубровский", предложенной инициатором общего собрания собственников.
2. Выбор комиссии для подсчета результатов голосования с правом подписания протокола.
3. Об утверждении реестра членов СНТСН "Дубровский" по состоянию на 05.09.2020 в количестве 104 человек.
4. О принятии в члены СНТСН "Дубровский" собственников земельных участков, написавших заявление о приеме в члены товарищества в количестве 29 человек.
5. О передаче в 2020-2021 годах электросети СНТСН "Дубровский" на баланс сетевой организации.
6. О переходе на прямые расчеты с ООО "Уралэнергосбыт" за потребленную электроэнергию всем садоводам СНТСН "Дубровский"-пользователям электроэнергией с 01.10.2020 .
7. О проведении в 2020-2021 годах газификации СНТСН "Дубровский".
8. Об установлении размера членского взноса на погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией в размере 4,36 руб. за 1 потребленный кВт с 15.09.2020.

9. О приостановлении подачи электроэнергии на участок при неоплате свыше 100 кВт до поступления денежных средств на расчетный счет СНТСН "Дубровский".
10. Об установлении времени отработки садоводов на благоустройство товарищества - 4 часа в год.
11. О регистрации в ИФНС Устава товарищества в редакции 2019 года с дополнениями и изменениями.
12. Об установлении на 2020 год (в связи с пандемией) единого размера членских взносов стоимости сотки-700 рублей, независимо от даты их сдачи.

По первому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-54 голоса, что составляет 96% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-1 голос, что составляет 2% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-1 голос, что составляет 2% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить повестку дня общего собрания членов СНТСН "Дубровский", предложенную инициатором общего собрания собственников.

По второму вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-55 голосов, что составляет 98% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-1 голос, что составляет 2% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Избрать счетную комиссию в составе:

- | | |
|-------------------------------|-----------|
| 1. Савосина Ирина Петровна | 612 уч. |
| 2. Бобков Олег Юрьевич | 1032 уч. |
| 3. Светлова Светлана Исаковна | 97,98 уч. |

По третьему вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-56 голосов, что составляет 100% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Утвердить реестр членов СНТСН "Дубровский" по состоянию на 05.09.2020 в количестве 104 человек (приложение №1).

По четвертому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-55 голосов, что составляет 98% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-1 голос, что составляет 2% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Принять в члены СНТСН "Дубровский" собственников земельных участков, написавших заявление о приеме в члены товарищества (приложение 2) в количестве 15 человек.

По пятому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-48 голосов, что составляет 86% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-5 голосов, что составляет 9% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-3 голоса, что составляет 5% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Передать в 2020-2021 годах электросети СНТСН "Дубровский" на баланс сетевой организации.

По шестому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-52 голоса, что составляет 93% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-4 голоса, что составляет 7% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-0 голосов, что составляет 0% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Перейти на прямые расчеты с ООО "Уралэнергосбыт" с 01.10.2020 за потребленную электроэнергию всем садоводам СНТСН "Дубровский"-пользователям электроэнергией.

По седьмому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-37 голосов, что составляет 66% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-14 голосов, что составляет 25% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-5 голосов, что составляет 9% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Провести в 2020-2021 годах газификацию СНТСН "Дубровский".

По восьмому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-35 голосов, что составляет 63% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-17 голосов, что составляет 30% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-4 голоса, что составляет 7% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Установить размер членского взноса на погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией на уровне решений предыдущих общих собраний , в частности 3,5 руб.за 1 кВт.

По девятому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-49 голосов, что составляет 88% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-4 голоса, что составляет 7% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-3 голоса, что составляет 5% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Приостанавливать подачу электроэнергии на участок при неоплате свыше 100 кВт до поступления денежных средств на расчетный счет СНТСН "Дубровский"

По десятому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-47 голосов, что составляет 84% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-5 голосов, что составляет 9% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-4 голоса, что составляет 7% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Установить время отработки садоводов на благоустройство товарищества - 4 часа в год

По одиннадцатому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-49 голосов, что составляет 88% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-3 голоса, что составляет 5% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-4 голоса, что составляет 7% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Зарегистрировать в ИФНС Устава товарищества в редакции 2019 года с дополнениями и изменениями.

По двенадцатому вопросу повестки дня члены СНТСН "Дубровский":

ГОЛОСОВАЛИ:

"ЗА"-48 голосов, что составляет 86% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ПРОТИВ"-7 голосов, что составляет 12% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

"ВОЗДЕРЖАЛОСЬ"-1 голос, что составляет 2% от общего числа голосов членов СНТСН "Дубровский", принявших участие в голосовании.

ПОСТАНОВИЛИ:

Установить на 2020 год (в связи с пандемией) единый размер членских взносов стоимости сотни-700 рублей до 01.10.2020, далее по протоколу от 14.03.2020 №1.

Председатель СНТСН
"Дубровский"

А.В.Теперик