

Проект сметы доходов и расходов на 2024 год СНТ СН "Дубровский"

Утверждено на собрании садоводов:

Председатель собрания:

Секретарь:

Исходные данные:

Всего 1200 участков, из них 495 участков (3465 соток) действующие, 705 участков недействующие.

Ожидаемый приход денежных средств от сбора членских и целевых взносов за текущий период (2024 год)

		Стоимость 1 сотки, руб.	Количество соток
1	Членские взносы текущего периода (начисления на 2024 год)	1 300,00	3465
	Итого:		4 504 500,00
		Сумма с собственника (землепользователя), руб.	Количество собственников
2	Целевые взносы	1 000,00	480
	Итого :		480 000,00

Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за текущий период (2024 год)

А. Членские взносы текущего периода (за 2024 год).

Статьи расходов		План на 2024 год, руб.	Расход с 1 сотки, руб. в год
1.	Фонд оплаты труда		
1.1.	Зарплата председателя	345 000,00	99,57
1.2.	Налоги и страховые взносы	104 190,00	30,07
	Итого по разделу 1	449 190,00	129,64
2.	Оплата услуг по техническому содержанию инфраструктуры		0,00
2.1.	Обслуживание системы водоснабжения	350 532,00	101,16
2.2.	Обслуживание системы электроснабжения	148 944,00	42,99
2.3.	Обеспечение сохранности оборудования	616 320,00	177,87
2.4.	Услуги по содержанию территории	91 164,00	26,31
	Итого по разделу 2	1 206 960,00	348,33
3.	Комплексное сопровождение		
3.1.	Юридическое сопровождение	204 156,00	58,92
3.2.	Бухгалтерское сопровождение	211 860,00	61,14
3.3.	Делопроизводство	128 400,00	37,06
	Итого по разделу 3	544 416,00	157,12
4.	Обязательные отчисления		
4.1.	Земельный налог	60 000,00	17,32
4.2.	Водный налог	50 000,00	14,43
4.3.	Плата за пользование помещением по адресу: ул.Восточная Желябова, 32	72 000,00	20,78
4.4.	Проценты банку по операциям за обслуживание	46 000,00	13,28
4.5.	Проценты "Системе Город" за зачисление денежных средств на счет СНТ СН "Дубровский"	65 000,00	18,76
4.6.	Электронная отчетность	8 000,00	2,31
	Итого по разделу 4	301 000,00	86,87

5.	Эксплуатационные расходы		
5.1.	Оплата по договору с ООО "Уралэнергосбыт" за пользование электроэнергией на общие нужды (работа скважин, уличное освещение, сторожка, бухгалтерия)	150 000,00	43,29
5.2	Погашение долгов перед ООО "Уралэнергосбыт" за садоводов, неоплативших расход электроэнергии в личных нуждах	150 000,00	43,29
5.3.	Оплата за оказание услуг комплексной безопасности (тревожная кнопка)	12 000,00	3,46
5.4.	Горюче-смазочные материалы	45 000,00	12,99
5.5.	Оплата сотовой связи и интернета	10 000,00	2,89
5.6.	Канцелярские товары, хоз.инвентарь,расходные материалы	25 000,00	7,22
5.7.	Оплата сторонним организациям на выполнение разовых работ	40 000,00	11,54
5.8.	Экспуатация водоснабжения	350 000,00	101,01
5.9.	Эксплуатация электроснабжения	350 000,00	101,01
5.10.	Грейдерование, подсыпка дорог	200 000,00	57,72
5.11.	Противопожарная опашка территории и противопожарный инвентрь	35 000,00	10,10
5.12	Вывоз мусора	140 000,00	40,40
5.13	Программа 1-с садовод, годовое обслуживание	16 800,00	4,85
5.14.	Очистка дорог от снега	60 000,00	17,32
5.15.	Работа с должниками (госпошлина)	35 000,00	10,10
5.16	Подготовка к общему собранию	10 000,00	2,89
	Итого по разделу 5	1 628 800,00	470,07
6.	Вознаграждения		
6.1.	членам правления	54 000,00	15,58
6.2.	ревизионной комиссии	27 000,00	7,79
6.3.	старшим по улицам	42 000,00	12,12
	Итого по разделу 6	123 000,00	35,50
7.	Благоустройство территории		
7.1.	Годовое обслуживание видеонаблюдения (интернет, мелкий ремонт)	10 000,00	2,89
7.2.	Баннер с названием товарищества	3 000,00	0,87
7.3.	Приобретение 2 водомеров	100 000,00	28,86
7.4.	Санитарная обработка от клещей	20 000,00	5,77
7.5.	Информационный стенд для объявлений	10 000,00	2,89
	Итого по разделу 7	143 000,00	41,27
8.	Взносы		
8.1.	Взносы в Объединение садоводов и собственников недвижимости».	35 000,00	10,10
	Итого по разделу 8	35 000,00	10,10
9.	Непредвиденные расходы	73 134,00	21,11
	Итого по разделу 9	73 134,00	21,11

	ВСЕГО по разделу А:	4 504 500,00	1 300,00
--	----------------------------	---------------------	----------

Б. Членские взносы прошлых периодов

	Остаток денежных средств на счете на 01.01.2024	51 936,17	
	Ожидаемый приход денежных средств от сбора членских взносов за прошлые периоды (ранее 2024 года)	350 000,00	Поступление денежных средств по исковым заявлениям на должников прошлых периодов
	Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за прошлые периоды (ранее 2024 год)	350 000,00	Постройка деревянного домика (содержание и ремонт помещения для приема садоводов на территории СНТ СН "Дубровский")
	ВСЕГО по разделу Б:	401 936,17	

В. Членские взносы за пользование дорогой

	Ожидаемый приход денежных средств от сбора членских взносов за пользование дорогой (2024 год)	50 000,00	Поступление денежных средств на расчетный счет СНТ СН "Дубровский" за пропуска
	Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за пользование дорогой (2024 год)	5 000,00	на изготовление пропусков
	Налог	3 000,00	оплата налога на прибыль
	Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за пользование дорогой (2024 год)	42 000,00	оплата работ по очистке обочин центральной дороги
	ВСЕГО по разделу В:	50 000,00	

Г. Членские взносы за погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией

	Ожидаемый приход денежных средств от сбора членских взносов за погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией (2024 год)	700 000,00	Поступление денежных средств на расчетный счет СНТ СН "Дубровский" за пользование электроэнергией
	Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией (2024 год)	700 000,00	Оплата по договору с ООО "Уралэнергосбыт" за пользование электроэнергией садоводами в личных целях
	ВСЕГО по разделу Г:	700 000,00	

Д. Целевые взносы

	Кадастровые работы по постановке на учет сетей электроснабжения.	60 000,00	
	Замена труб водоснабжения	420 000,00	
	ВСЕГО по разделу Г:	480 000,00	

Р а з д е л	Наименование	Ожидаемый приход денежных средств в 2024 году:	Ожидаемый расход денежных средств в 2024 году:
	А.	Членские взносы текущего периода (за 2024 год).	4 504 500,00
Б.	Членские взносы прошлых периодов	401 936,17	401 936,17
В.	Членские взносы за пользование дорогой	50 000,00	50 000,00
Г.	Членские взносы за погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией	700 000,00	700 000,00
Д.	Целевые взносы	480 000,00	480 000,00
	Итого по всем разделам:	6 136 436,17	6 136 436,17