

**РЕШЕНИЕ**  
**очередного общего собрания**  
**Садоводческого Некоммерческого Товарищества Собственников**  
**Недвижимости «Дубровский»**

От 17.03.2023 г.

Общее собрание садоводов СНТ СН «Дубровский» проведенное с 04.03.2023 г. по 17.03.2023 г. в заочной форме по итогам 2022 года .

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Отчет председателя правления о состоянии дел в товариществе за 2022 год - утвердить;
2. Отчеты ревизионной комиссии за период с 01.01.2022 г. по 31.12.2022 г. - утвердить;
3. Смету доходов и расходов на 2023 год – утвердить;
4. Финансово-экономическое обоснование для расчета членского взноса/ размера платы, предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ в 2023 г. и других платежей – утвердить;
5. Размер, порядок и сроки оплаты членского взноса/ размера платы, предусмотренной ч. 3, ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ в 2023 году и других платежей в следующем виде:  
- до 01.07.2023 г. – 1200 руб./сотка, - до 01.10.2023 г. – 1300 руб./сотка, - до 31.12.2023 г. – 1400 руб./сотка - утвердить;
6. Ревизионную комиссию утвердить в следующем составе:  
Гудзь Светлана Васильевна, уч.757.  
Дранишникова Ирина Владимировна, уч.1105  
Вербовецкая Светлана Валентиновна, уч.690;
7. Положение о ревизионной комиссии – утвердить;
8. Изменения к Уставу СНТ СН «Дубровский» в соответствии с изменениями Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ - утвердить;
9. Размер арендной платы за 1 сотку земли под посадку картофеля в размере 250 рублей – утвердить;
10. Исключение из членов СНТ СН «Дубровский» на основании уведомления о принудительном исключении из членов СНТСН «Дубровский» на собрании от 09.04.2022г. за неисполнение требований Устава СНТСН «Дубровский»- утвердить согласно списка:  
Понимаш С.Н. (участок 1070,1071), Дерябину Е.А. (участок 1017), Дерябина В.И. (участок 1018);
11. Положение о взаимодействии в области обеспечения электроснабжения, пожарной безопасности и доступности электрических сетей – утвердить;
12. Заключение соглашений между правообладателями и СНТ СН «Дубровский» согласно Положения о взаимодействии в области обеспечения

электроснабжения, пожарной безопасности и доступности электрических сетей – утвердить;

**13.** Установить срок заключения соглашения между СНТСН «Дубровский» и правообладателями земельных участков о взаимодействии в области обеспечения электроснабжения, пожарной безопасности и доступности электрических сетей-до **01.07.2023** г.

**14.** Установить размер взноса за потребленную электроэнергию согласно индивидуальных приборов учета электроэнергии в размере 4,40 руб. до момента повышения тарифов, установленных ресурсоснабжающей организацией;

**15.** Членский взнос при взыскании задолженности в судебном порядке в размере 2000 рублей 00 копеек за каждые 100 кв.м. – утвердить.

**Председатель собрания  
СНТ СН «Дубровский»**



**А.В. Теперик**

**Секретарь собрания  
СНТ СН «Дубровский»**

**О.Г. Соколова**