

Проект сметы доходов и расходов на 2023 год СНТ СН "Дубровский"

Утверждено на собрании садоводов:

Председатель собрания:

Секретарь:

Исходные данные:

Всего 1200 участков, из них 495 участков (3465 соток) действующие, 705 участков недействующие.

А. Членские взносы текущего периода (за 2023 год).

Ожидаемый приход денежных средств от сбора членских взносов за текущий период (2023 год)

		Стоимость 1 сотки, руб.	Количество соток
1	Членские взносы текущего периода (начисления на 2023 год)	1 200,00	3465
	Итого:		4 158 000,00

Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за текущий период (2023 год)

Статьи расходов		План на 2023 год, руб.	Расход с 1 сотки, руб. в год
1.	Фонд оплаты труда		
1.1.	Зарплата председателя	317 400,00	91,60
1.2.	Налоги и страховые взносы	95 854,80	27,66
	Итого по разделу 1	413 254,80	119,27
2.	Расходы на техническое содержание инфраструктуры		
2.1.	Расходы на техническое содержание инфраструктуры	1 263 135,00	
	Итого по разделу 2	1 263 135,00	364,54
3.	Юридическое сопровождение		
3.1.	Юридическое сопровождение	178 347,60	
	Итого по разделу 3	178 347,60	51,47
4.	Обязательные отчисления		
4.1.	Земельный налог	60 000,00	17,32
4.2.	Водный налог	50 000,00	14,43
4.3.	Плата за пользование помещением по адресу: ул.Восточная Желябова, 32	48 000,00	13,85
4.4.	Проценты банку по операциям за обслуживание	46 000,00	13,28
4.5.	Проценты "Системе Город" за зачисление денежных средств на счет СНТ СН "Дубровский"	45 000,00	12,99
4.6.	Электронная отчетность	8 000,00	2,31
	Итого по разделу 4	257 000,00	74,17
5.	Эксплуатационные расходы		
5.1.	Оплата по договору с ООО "Уралэнергосбыт "за пользование электроэнергией на общие нужды (работа 2 скважин, уличное освещение, сторожка, бухгалтерия)	150 000,00	43,29
5.2.	Погашение долгов перед ООО "Уралэнергосбыт" за садоводов, неоплативших расход электроэнергии в личных нуждах	250 000,00	72,15
5.3.	Оплата за оказание услуг комплексной безопасности (тревожная кнопка)	12 000,00	3,46
5.4.	Горюче-смазочные материалы	45 000,00	12,99
5.5.	Оплата сотовой связи и интернета	15 600,00	4,50
5.6.	Канцелярские товары, хоз.инвентарь,расходные материалы	25 000,00	7,22
5.7.	Оплата сторонним организациям на выполнение разовых работ	35 000,00	10,10
5.8.	Обслуживание водоснабжения	350 000,00	101,01
5.9.	Обслуживание электроснабжения	150 000,00	43,29
5.10.	Грейдерование, подсыпка дорог	200 000,00	57,72
5.11.	Противопожарная опашка территории и противопожарный инвентрь	35 000,00	10,10
5.12.	Вывоз мусора	120 000,00	34,63
5.13.	Программа 1-с садовод, годовое обслуживание	16 800,00	4,85
5.14.	Обновление 1С-садовод (год)	15 000,00	4,33
5.15.	Работа с должниками (госпошлина)	35 000,00	10,10
5.16.	Подготовка к общему собранию	25 000,00	7,22
	Итого по разделу 5	1 479 400,00	426,96
6.	Вознаграждения		
6.1.	членам правления	43 200,00	12,47
6.2.	ревизионной комиссии	21 600,00	6,23
6.3.	старшим по улицам	52 800,00	15,24
	Итого по разделу 6	117 600,00	33,94

7.	Благоустройство территории		
7.1.	Годовое обслуживание видеонаблюдения (интернет, мелкий ремонт)	10 000,00	2,89
7.2.	Приобретение 4 видеокамер (вход на территорию с электрички с 14 и 19 улиц, на мусорные контейнеры).	30 000,00	8,66
7.3.	Приобретение 2 водомеров	100 000,00	28,86
7.4.	Санитарная обработка от клещей	12 000,00	3,46
7.5.	Содержание помещения для приема садоводов на территории СНТ СН "Дубровский"	10 000,00	2,89
7.6.	Приобретение автоматов для ограничения подачи электроэнергии должникам за электроэнергию	50 000,00	14,43
7.7.	Приобретение глубинного насоса	100 000,00	28,86
	Итого по разделу 7	312 000,00	90,04
8.	Взносы		0,00
8.1.	Взносы в Объединение садоводов и собственников недвижимости».	35 000,00	10,10
	Итого по разделу 8	35 000,00	10,10
9.	Непредвиденные расходы	102 262,60	29,51
	Итого по разделу 9	102 262,60	29,51
	ВСЕГО по разделу А:	4 158 000,00	1 200,00

Б. Членские взносы прошлых периодов

	Остаток денежных средств на счете на 01.01.2023	66 671,09	
	Ожидаемый приход денежных средств от сбора членских взносов за прошлые периоды (ранее 2023 года)	800 000,00	Поступление денежных средств по исковым заявлениям на должников прошлых периодов
	Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за прошлые периоды (ранее 2023 год)	800 000,00	На замену труб водоснабжения
	ВСЕГО по разделу Б:	866 671,09	

В. Членские взносы за пользование дорогой

	Ожидаемый приход денежных средств от сбора членских взносов за пользование дорогой (2023 год)	50 000,00	Поступление денежных средств на расчетный счет СНТ СН "Дубровский" за пропуска
	Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за пользование дорогой (2023 год)	5 000,00	на изготовление пропусков
	Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за пользование дорогой (2023 год)	45 000,00	оплата работ по очистке обочин центральной дороги
	ВСЕГО по разделу В:	50 000,00	

Г. Членские взносы за погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией

	Ожидаемый приход денежных средств от сбора членских взносов за погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией (2023 год)	600 000,00	Поступление денежных средств на расчетный счет СНТ СН "Дубровский" за пользование электроэнергией
	Ожидаемый расход денежных средств от сбора членских взносов за погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией (2023 год)	600 000,00	Оплата по договору с ООО "Уралэнергосбыт" за пользование электроэнергией садоводами в личных целях
	ВСЕГО по разделу Г:	600 000,00	

Р а з д е л	Наименование	Ожидаемый приход денежных средств в 2023 году:	Ожидаемый расход денежных средств в 2022 году:
А.	Членские взносы текущего периода (за 2022 год).	4 158 000,00	4 158 000,00
Б.	Членские взносы прошлых периодов	866 671,09	866 671,09
В.	Членские взносы за пользование дорогой	50 000,00	50 000,00
Г.	Членские взносы за погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией	600 000,00	600 000,00
	Итого по всем разделам:	5 674 671,09	5 674 671,09