

СНТСН "Дубровский "

Проект приходно -расходной сметы на 2021 год

Исходные данные для расчетов: 462 обрабатываемых участка, 3 252 сотки.

Планируемые доходы:

		Ожидаемый приход при 100% сдаче взносов и платежей:		Ожидаемый приход при % сдаче взносов и платежей по факту 2020 года (88%):	
				при стоимости сотки 800 руб.	при стоимости сотки 800 руб.
1	членские взносы			2 601 600,00	2 289 408,00
2	транспортный взнос			40 500,00	35 640,00
3	долги прошлых лет			282 140,00	248 283,20
	Итого:			2 924 240,00	2 573 331,20

Планируемые расходы:

1.1.	Оплата труда сотрудников	в месяц	количество	периодичность	итого
	По трудовым договорам:				
1.1.1.	Председатель	16 000,00	1	12	192 000,00
	По гражданско-правовым договорам:				
1.1.2.	Бухгалтер	12 000,00	1	12	144 000,00
1.1.3.	Электрик	12 000,00	1	7	84 000,00
		6 000,00	1	6	36 000,00
1.1.4.	Слесарь по ремонту водоснабжения	10 000,00	2	6	120 000,00
1.1.5.	Сварщик	15 000,00	1	6	90 000,00
1.1.6.	Дворник	2 000,00	1	12	24 000,00
1.1.7.	Диспетчер тревожной кнопки (4 человека)	10 000,00	4	12	480 000,00
1.1.8.	Делопроизводитель	7 000,00	1	7	49 000,00
1.1.9.	Выполнение разовых работ в интересах СНТСН "Дубровский"	70 000,00	1	1	70 000,00
	Итого:				1 289 000,00

2.1.	Расходы на содержание территории:				
2.1.1.	Общественная дорога чистка снега (7 раз в год)				24 500,00
2.1.2.	Ямочный ремонт дорожного покрытия после схода снега 1 раз в год				110 000,00
2.1.3.	Приобретение водомеров	41000	2		82 000,00
2.1.4.	Установка видеокамер (около шлагбаума и на 18 улице)	22500	2		45 000,00
2.1.5.	Вывоз мусора				120 000,00
2.1.6.	Приобретение контейнера 8 куб. для мусора на 18 улицу				42 000,00
2.1.7.	Обслуживание тревожной кнопки	1000	1	12	12 000,00
2.1.8.	Противопожарная безопасность (опашка территории, противопожарный инвентарь)				21 200,00
2.1.9.	Ремонт системы водоснабжения				70 000,00
2.1.10.	Ремонт системы электроснабжения				60 000,00
2.1.11.	Приобретение электросчетчиков, автоматов для установки на каждую улицу (контрольные для учета общеуличного потребления электроэнергии)	4200	15		63 000,00
2.1.12.	Приобретение бензопилы для обрезки деревьев	12000	1		12 000,00
2.1.13.	Оплата услуг грейдера	11000	2		22 000,00
2.1.14.	Обрезка деревьев (работа)				10 000,00
2.1.15.	Благоустройство (ремонт Дома правления)				30 000,00
2.1.16.	Оплата электроэнергии (поставщику), общие расходы				250 000,00
	Итого:				973 700,00

3.1.	Расходы общехозяйственные:				
3.1.1	Услуги " Системы Город"				42 000,00
3.1.2	Расчетно-кассовое обслуживание Челябинвестбанка				22 000,00
3.1.3	Приобретение ноутбука				28 800,00
3.1.4.	Электронная бухотчетность	1 500,00	1	12	18 000,00
3.1.5	Обслуживание и ведение сайта snt 26.ru				10 000,00
3.1.6	Услуги регионального объединения садоводов				40 000,00
3.1.7	Почтовые и канцелярские товары	700,00	1	12	8 400,00
3.1.8	Аренда помещения ул Восточная Желябова, 32	4 000,00	1	12	48 000,00
3.1.9	Расходы на услуги связи (председатель, диспетчер)	300,00	2	12	7 200,00
3.1.10	Содержание сторожевой собаки (корм)	700,00	1	12	8 400,00
3.1.11	Приобретение велосипеда для слесарей по ремонту водоснабжения				18 000,00
3.1.12	Непредвиденные расходы				50 200,00
	Итого:				301 000,00

4.1.	Налоги и страховые взносы:				
4.1.1.	Земельный налог на общественные земли				66 000,00
4.1.2.	Водный налог (за пользование недрами)				30 000,00
4.1.3.	НДФЛ				94 690,00
4.1.4.	Страховые взносы				66 650,00
	Итого:				257 340,00

5.1.	Юридическая поддержка				
	Подготовка исковых заявлений к должникам, представление интересов в суде				50 000,00
	Итого:				50 000,00

6.1.	Льготы :				
6.1.1.	Членам правления	4 200,00		6,00	25 200,00
6.1.2.	Ревизионной комиссии	4 200,00		2,00	8 400,00
6.1.3.	Старшим по улицам	1 400,00		14,00	19 600,00
	Итого:				53 200,00
	Итого планируется расходы на сумму:				2 924 240,00