

**УВЕДОМЛЕНИЕ**  
**о проведении общего собрания собственников недвижимости в**  
**СНТСН "Дубровский", расположенном по адресу:**  
 Российская Федерация, Челябинская область, Сосновский район,  
 остановочный пункт 26 километр

Место проведения общего собрания: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Восточная Желябова, 32, каб.3

Форма проведения общего собрания: **заочная.**

Выдача бланков решений собственников будет производиться 29.01.2021, 30.01.2021 с 11.00 до 16.00, 31.01.2021 с 11.00 до 14.00 в кабинете № 3 по адресу: г. Челябинск, ул. Восточная Желябова, 32.

Собрание состоится в форме заочного голосования в период с «29» января 2020 года по «31» января 2021 года.

Место приема оформленных письменных решений собственников:

Челябинская область, г. Челябинск, ул. Восточная Желябова, 32, каб.3

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников: «31» января 2021 года 14.00 местного времени.

Дата и место подсчета голосов: «31» января 2021 года с 14.00 до 16.00 местного времени по адресу: Челябинская область, г. Челябинск, ул. Восточная Желябова, 32, каб.3.

**Если Вы не можете принять личное участие в голосовании, за Вас может проголосовать Ваш представитель, полномочия которого должны быть оформлены по доверенности, написанной собственником собственноручно, заверенной председателем товарищества. В голосовании участвуют только собственники садовых участков, являющиеся членами товарищества.**

**ПОВЕСТКА ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

	Пункты повестки дня	За	Против	Воздержался
1.	Утверждение повестки дня общего собрания собственников.			
2.	Избрание счетной комиссии			
3.	Избрание председателя Правления СНТСН «Дубровский» на срок, определённый действующим Уставом.			
4.	Избрание Правления СНТСН «Дубровский».			
5.	Избрание ревизионной комиссии СНТСН «Дубровский»			
6.	Утверждение приходно-расходной сметы на 2021 год.			
7.	Установление размера членского взноса на 2021 год .			
8.	Установление льготы на оплату членских взносов до 1 марта 2021 года .			
9.	Установление стоимости аренды земли.			
10.	О завершении работ по выносу электросчетчиков в зону видимости с улицы всеми пользователями электроэнергии на территории товарищества.			

11.	Установление размера целевого взноса на оплату юридических услуг при взыскании задолженностей в судебном порядке и при отмене судебного приказа.			
12.	Установление размера членского взноса при взыскании в судебном порядке			
13.	Установление размера членского взноса на погашение образовавшихся убытков в связи с потребленной электроэнергией .			
14.	Принятие решения о приостановлении подачи электроэнергии на участок при: - неоплате свыше 100 кВт до поступления денежных средств на расчетный счет СНТСН "Дубровский" товарищества; - при отсутствии вынесенного счетчика в зону видимости с улицы.			
15.	Об обязательном установлении таблички с указанием номера участка до 01.07.2021.			

**Инициатор проведения общего собрания - Правление СНТСН "Дубровский"**

По всем возникающим вопросам, за получением более подробной информации обращаться по телефонам 8-950-731-81-21, 8-951-251-26-25, 8-908-574-14-13.