

РЕШЕНИЕ
очередного общего собрания
Садоводческого Некоммерческого Товарищества Собственников
Недвижимости «Дубровский»

От 17.03.2024 г.

Общее собрание садоводов СНТ СН «Дубровский» проведенное с 02.03.2024 по 17.03.2024 г. в заочной форме по итогам 2023 года.

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Отчет председателя и правления о состоянии дел товарищества за 2023 год- утвердить;
2. Отчет ревизионной комиссии за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. – утвердить;
3. Смету доходов и расходов на 2024-2025 годы – утвердить;
4. Финансово-экономическое обоснование для расчета членского взноса/ размера и сроков платы предусмотренной ч. 3 ст. 5 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ в 2024-2025 г. и других платежей:
 - 1300 рублей за 1 сотку до 01.07.2024г
 - 1400 рублей за 1 сотку с 02.07.2024г. по 30.09.2024г
 - 1500рублей за 1 сотку с 01.10.2024г. по 31.12.2024г-утвердить,Срок оплаты целевого взноса : до 01.07.2024г.– утвердить;
5. Проведение межевания электрических сетей товарищества и постановку их на кадастровый учет – утвердить;
6. Передачу электрических сетей СНТ СН «Дубровский» на баланс сетевой организации –утвердить;
7. Исключение из членов товариществана основании уведомления о принудительном исключении из членов СНТ СН «Дубровский», в связи с неуплатой взносов согласно ст.13 п.4 № 217-ФЗ: Понимаш С.Н. уч.1070; Шахову И.Б уч.1023;Костогрызова А.А. уч.1059; Бокову В.С. уч.1110; по личному заявлению, добровольно согласно ст.13 п.1 № 217-ФЗ Поддубную М.Д.уч.872 –утвердить;
8. Приостановление подачи электроэнергии на участок при неоплате свыше 100квт или просрочке оплаты за 1 календарный месяц и при отсутствии прибора учета в зоне видимости с улицы-утвердить;
9. Ограничение подачи воды на участок при наличии задолженности по оплате членских взносов- утвердить;
10. Взыскание платы за повторное подключение к ЛЭП в размере 5000р., к системе водопровода 3000р.-утвердить;
11. Расчистку труб водоснабжения, проходящих вдоль участков, силами владельцев-утвердить;
12. Проведение двух субботников на территории товарищества – утвердить;
13. Размер арендной платы за 1 сотку 250 рублей под посадку картофеля-утвердить;
14. Установить взнос при взыскании в судебном порядке в размере 2000 (две тысячи) рублей за каждые 100 кв.м.- утвердить;

15. Установление размера членского взноса на погашение образовавшихся убытков, связанных с потребленной электроэнергией за 1квт/час- 4руб.40коп. до даты повышения тарифа энергоснабжающей организацией – утвердить;

16. Ограничение полномочий председателя СНТСН «Дубровский» с 14.03.2021 сроком на пять лет, в соответствии с действующим Уставом- утвердить.

**Председатель собрания
СНТ СН «Дубровский»**

**Секретарь собрания
СНТ СН «Дубровский»**



А.В. Теперик

С.И. Светлова